

Số: 19/TB-ĐGTH

Quảng Trị, ngày 24 tháng 04 năm 2026

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT (LẦN 3)

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Trường Hà. Địa chỉ: Số 52 Mai Thúc Loan, phường Đồng Hới, tỉnh Quảng Trị.

2. Tổ chức có quyền đưa tài sản ra đấu giá: Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị, địa chỉ: số 56 Nguyễn Hữu Cảnh, phường Đồng Hới, tỉnh Quảng Trị. Đơn vị phụ trách trực tiếp: Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 3 tỉnh Quảng Trị, địa chỉ: thôn Pháp Kệ, xã Quảng Trạch, tỉnh Quảng Trị.

3. Tài sản đấu giá: Tài sản đảm bảo nghĩa vụ thi hành án của Công ty cổ phần Quảng Minh An là Quyền sử dụng đất thửa đất số 152, tờ bản đồ số 01, diện tích 200m², tại Tổ dân phố Tiên Phong, phường Quảng Long, thị xã Ba Đồn, tỉnh Quảng Bình (nay là Tổ dân phố Tiên Phong, phường Ba Đồn, tỉnh Quảng Trị) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DC 689328 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Bình cấp ngày 24/12/2021, Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai thị xã Ba Đồn xác nhận biến động chuyển nhượng sang tên cho ông Thái Văn Hành và bà Trương Trần Lan Hương vào ngày 05/04/2022.

- **Giá khởi điểm: 1.458.000.000 đồng** (Bằng chữ: Một tỷ bốn trăm năm mươi tám triệu đồng).

- **Tiền đặt trước: 291.600.000 đồng** (Bằng chữ: Hai trăm chín mươi một triệu sáu trăm nghìn đồng).

- **Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: 200.000 đồng** (Bằng chữ: Hai trăm nghìn đồng)/hồ sơ.

Giá khởi điểm chưa bao gồm lệ phí trước bạ, phí, lệ phí và các chi phí khác phục vụ cho việc kê khai đăng ký quyền sử dụng và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật hiện hành.

4. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức đấu giá trực tuyến theo phương thức trả giá lên.

5. Đối tượng, điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- **Đối tượng, điều kiện đăng ký tham gia đấu giá:** Cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá theo quy định của pháp luật về đấu giá tài sản và quy định khác của pháp luật có liên quan.

- **Cách thức đăng ký tham gia đấu giá:** Người tham gia đấu giá sử dụng tài khoản truy cập để nộp hồ sơ tham gia đấu giá trực tuyến trên Trang thông tin đấu

